



شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان  
(سهامی عام)

# گزارش عملکرد

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱  
شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران  
فارس و خوزستان (سهامی عام)

Annual  
Report  
2022 2023

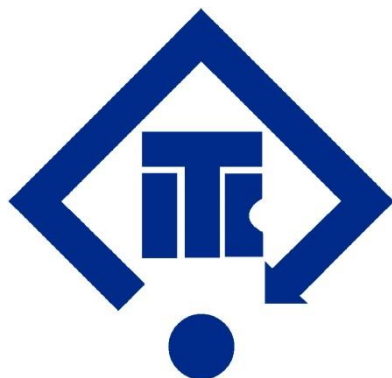




---

گزارش فعالیت هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱



شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان (سهامی عام)

فصل اول: معرفی شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران  
فارس و خوزستان

فصل دوم: مرور بر وضعیت اقتصاد جهان و ایران

فصل سوم: عملکرد شرکت سرمایه گذاری فارس و  
خوزستان

گزارش فعالیت هیات مدیره به  
مجمع عمومی صاحبان سهام  
سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند  
۱۴۰۱

آدرس شرکت: تهران، خیابان عماد مغنیه  
کوچه کاتوزیان (۲۵) پلاک ۸ طبقه دوم

کد پستی: ۱۵۱۳۹۴۳۶۱۴

تلفن: ۸۸۷۲۲۵۱۸

۸۸۵۵۶۲۸۷

تلفن امور سهام: ۸۸۷۲۰۴۶۶

فکس: ۸۸۷۲۲۳۲۸

آدرس پست الکترونیکی: [info@tadbirinv.ir](mailto:info@tadbirinv.ir)

وب سایت: [www.tadbirinv.ir](http://www.tadbirinv.ir)

شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۷۳۴۰۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۷۶۶۳۹۷۶







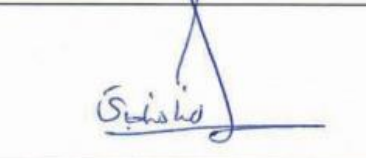

## مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام

### شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان (سهامی عام)

احتراماً در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار، بدین وسیله گزارش فعالیت ها و وضعیت عمومی شرکت که برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه گردیده، به شرح آتی تقدیم می گردد.

گزارش حاضر به عنوان یکی از گزارش های سالیانه هیأت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضعیت عمومی شرکت و عملکرد هیأت مدیره ارائه می نماید.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش که درباره عملیات و وضعیت عمومی شرکت می باشد، با تأکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیأت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ به تأیید هیأت مدیره رسیده است.

امضاء	سمت	نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل
	رئیس هیئت مدیره	ایده پردازان صنعت استرآباد	مهدی علی دوستی شهرکی
	مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره	عمران تجارت سروش	مهدی زرفشانی
	عضو هیئت مدیره	گروه مهندسی ابنیه و راه سازی شگرف اندیشان شارین	امین هاشمی
	عضو هیئت مدیره	خدمات رفاهی زرین گل سبز شرق گلستان	رضا مناجاتی فسائی
		شرکت ماهان ساینتر نوین	



# فصل اول

## معرفی شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان

در این بخش در راستای معرفی شرکت به تشریح فعالیت های اصلی و فرعی، روند سود خالص و تقسیمی و افزایش سرمایه، ترکیب سهامداران، مشخصات هیأت مدیره، کمیته های تخصصی هیأت مدیره، مشخصات بازرس و حسابرس و ساختار سازمانی و همچنین تجزیه و تحلیل ریسک در شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان (سهامی عام) خواهیم پرداخت.



## پیام هیئت مدیره

با حمد و سپاس بیکران به درگاه پروردگار متعال و ضمن تشکر از حضور سهامداران محترم، هیأت مدیره و مدیریت شرکت معتقد است که امانتدار سهامداران محترم بوده و به منظور حراست و ارتقای امنیت امانت و اگذار شده به آنها، وظیفه خود میدانند که از انجام هیچ تلاش و کوششی در این راه دریغ نورزد.

مدیریت شرکت در راستای تحقق این هدف و با اعتقادی راسخ به ادامه روند پویایی و موفقیت شرکت، در سال مالی مورد گزارش در جهت اصلاح ترکیب پرتفوی و نیز افزودن حجم سرمایه گذار یها و استفاده بهینه از موقعیتهای بازار سرمایه، اقدامات اساسی به عمل آورده و برنامه ریزیهای خود را بر مبنای رضایتمندی سهامداران، حفظ و ارتقای منافع و ثروت آنها بنانهاده است. بر این اساس گزارش حاضر دربرگیرنده اهم فعالیتهای شرکت در جهت نیل به اهداف و استراتژیهای شرکت می باشد.

هیأت مدیره و مدیریت شرکت معتقد است تمامی تلاشهای انجام شده در سایه حمایتهای بی دریغ و با پشتوانه سهامداران محترم حاصل شده است. تعامل مطلوب و استفاده از نظرات و انتقادات سازنده شما سهامداران محترم بی شک چراغ راه گذشته، حال و آینده بوده و خواهد بود. در این راستا بهره مندی از نظرات و رهنمودهای شما عزیزان را ارج نهاده و آن را بستری مناسب در راستای بهبود فرآیندهای تصمیم گیری و برنامه ریزی خود می دانیم.

در پایان شایان ذکر است مدیریت شرکت بر خود فرض میداند طبق رسالت و وظایف خود در هر زمان با افتخار، پذیرا و پاسخگوی سهامداران محترم بوده و مقدم سهامداران محترم را که بی شک همراه با خیر و برکت برای شرکت خواهند بود گرامی می داریم.

با احترام

هیئت مدیره



## کلیات شرکت

### تاریخچه شرکت

شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان (سهامی عام) در تاریخ ۲۶/۰۴/۱۳۷۹ با سرمایه ۶۸۲،۹۰۰،۰۰۰ ریال در قالب ۶۸۲،۹۰۰ سهم یکهزار ریالی، تحت عنوان شرکت سرمایه گذاری و بازرگانی کارکنان مجموعه سیمان فارس و خوزستان (سهامی خاص) به شماره ۱۶۴۷۶۲ در تهران به ثبت رسیده و از همان تاریخ فعالیت خود را آغاز نمود. در ادامه و در سال ۱۳۸۳ با استناد به مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۰۳/۰۳/۱۳۸۳ نام شرکت به شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان و از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل شد که این امر در تاریخ ۲۵/۰۵/۱۳۸۳ طی آگهی ۳۲/۲۶۸۶۱ در اداره ثبت شرکتها در تهران به ثبت رسید. شرکت به موجب نامه مورخ ۲۰/۱۰/۱۳۹۰ سازمان بورس اوراق بهادار در سازمان ثبت و در بازار دوم فرابورس پذیرش گردید و در تاریخ ۱۷/۰۴/۱۳۹۱ با نماد سدبیر و در قیمت ۱،۱۰۰ ریال کشف و مورد معامله قرار گرفت. نشانی شرکت در تاریخ ارائه این گزارش، تهران خیابان عماد مغنیه کوچه کاتوزیان (۲۵) پلاک ۸ طبقه اول می باشد.

### موضوع فعالیت شرکت طبق اساسنامه

هدف و موضوع شرکت عبارت است از مشارکت و سرمایه گذاری در شرکتهای و طرحهای تولیدی، صنعتی، بازرگانی، خدماتی و انجام هر گونه عملیات مالی و بازرگانی از جمله اعطاء و استفاده از تسهیلات، ارائه خدمات بازرگانی و مشاوره ای، خرید و فروش کالا و سهام در داخل و خارج از کشور و نیز سرمایه گذاری در املاک و ساختمان و بطور کلی اقدام به هرگونه عملیات مجاز اقتصادی در چارچوب قوانین جاری کشور، از موضوعات فعالیت شرکت می باشد.



### ترکیب سهامداران

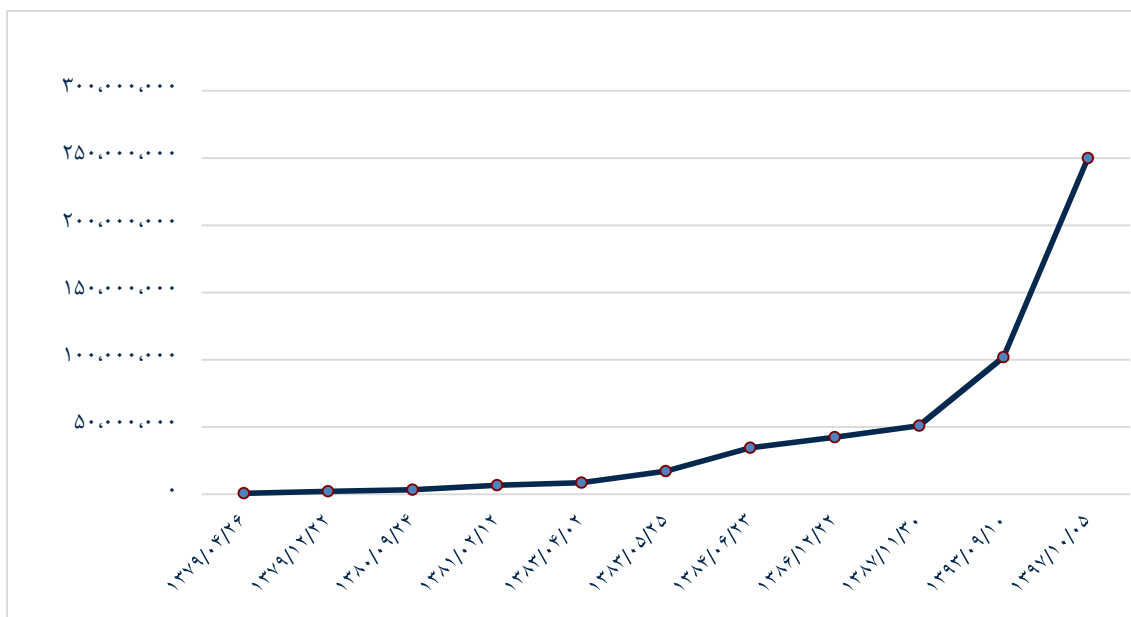
ترکیب سهامداران شرکت در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به شرح جدول زیر می باشد :

سال ۱۴۰۱		
در صد مالکیت	تعداد سهام	نام سهامداران
۲۱.۹	۵۴,۷۲۲,۲۳۶	شرکت عمران تجارت سروش
۱۰.۴	۲۶,۰۹۸,۴۴۶	شرکت ماهان ساینار نوین
۶.۷	۱۶,۷۴۴,۲۳۷	آناهید قاسمیان کوچکسرائی
۶.۲	۱۵,۴۰۴,۵۵۸	سارا بی نیاز ساروکلایی
۴۱.۰	۱۰۲,۴۷۰,۷۲۳	سایر حقیقی ها
۱۳.۸	۳۴,۵۵۹,۸۱۰	سایر حقوقی ها
۱۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

### تغییرات سرمایه

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۶۸۲,۹ میلیون ریال (شامل تعداد ۶۸۲,۹۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰ ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شامل تعداد ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱۰۰۰ ریال) که در مجمع عمومی فوق العاده ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ صاحبان سهام تصویب و در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۵ سرمایه جدید به ثبت رسید .

نمودار تغییرات سرمایه شرکت از بدو تاسیس تا کنون







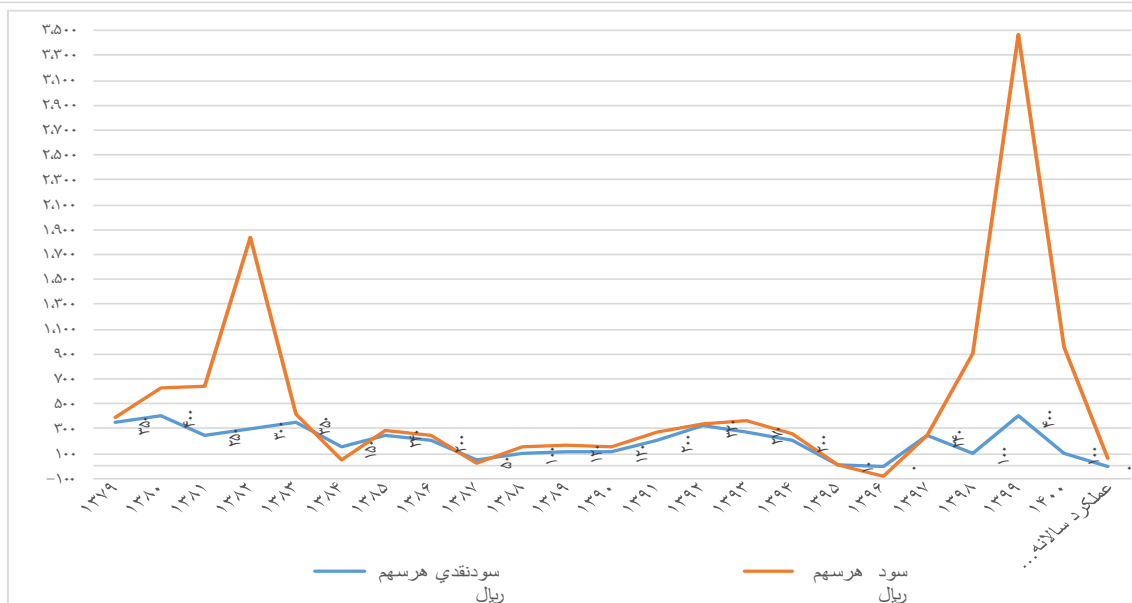
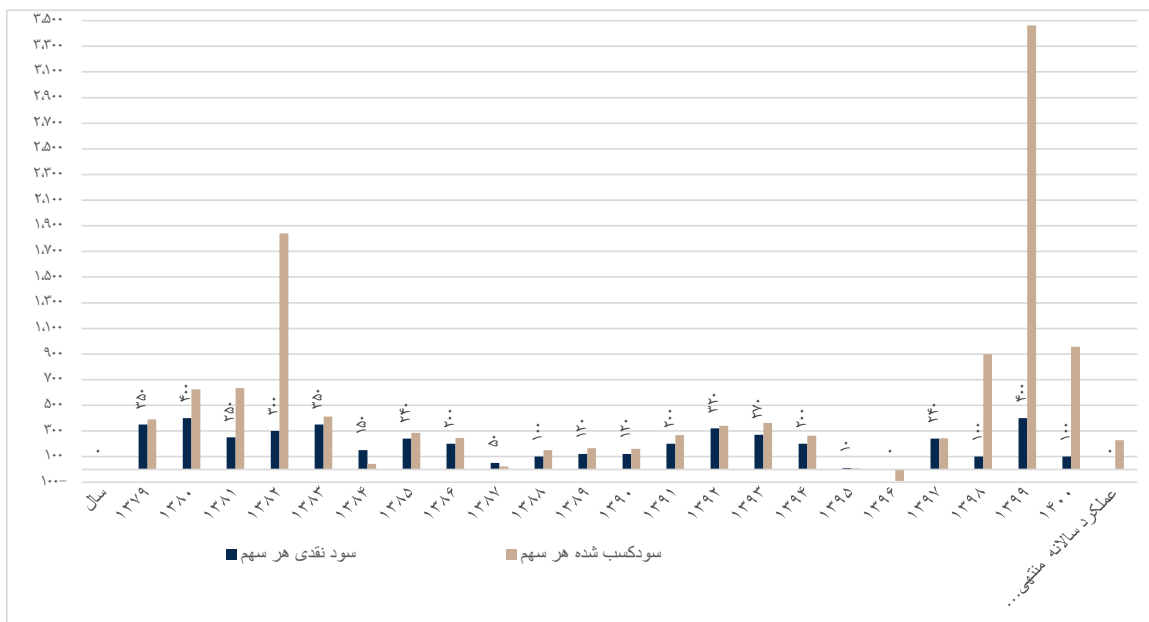
روند سود خالص و سود تقسیمی

سال	سرمایه میلیون ریال	سود خالص میلیون ریال	سود هر سهم ریال	سود نقدی هر سهم ریال
۱۳۷۹	۲,۲۰۸	۸۶۱	۳۹۰	۳۵۰
۱۳۸۰	۳,۳۱۱	۲,۰۷۰	۶۲۵	۴۰۰
۱۳۸۱	۶,۶۲۳	۴,۲۱۲	۶۳۶	۲۵۰
۱۳۸۲	۸,۶۰۹	۱۵,۸۵۰	۱,۸۴۱	۳۰۰
۱۳۸۳	۱۷,۲۱۹	۷,۱۱۱	۴۱۳	۳۵۰
۱۳۸۴	۳۴,۴۳۷	۱,۴۸۱	۴۳	۱۵۰
۱۳۸۵	۳۴,۴۳۷	۹,۷۸۹	۲۸۴	۲۴۰
۱۳۸۶	۴۲,۵۰۰	۱۰,۴۵۵	۲۴۶	۲۰۰
۱۳۸۷	۵۱,۰۰۰	۱,۲۳۳	۲۴	۵۰
۱۳۸۸	۵۱,۰۰۰	۷,۶۲۸	۱۵۰	۱۰۰
۱۳۸۹	۵۱,۰۰۰	۸,۴۸۸	۱۶۶	۱۲۰
۱۳۹۰	۵۱,۰۰۰	۸,۱۵۰	۱۶۰	۱۲۰
۱۳۹۱	۵۱,۰۰۰	۱۳,۶۶۶	۲۶۸	۲۰۰
۱۳۹۲	۱۰۲,۰۰۰	۳۴,۸۳۲	۳۴۱	۳۲۰
۱۳۹۳	۱۰۲,۰۰۰	۳۶,۹۳۶	۳۶۲	۲۷۰
۱۳۹۴	۱۰۲,۰۰۰	۲۶,۸۰۶	۲۶۳	۲۰۰
۱۳۹۵	۱۰۲,۰۰۰	۷۷۰	۸	۱۰
۱۳۹۶	۱۰۲,۰۰۰	(۹,۰۲۲)	(۸۹)	-
۱۳۹۷	۲۵۰,۰۰۰	۶۰,۵۱۵	۲۴۲	۲۴۰
۱۳۹۸	۲۵۰,۰۰۰	۲۲۴,۹۳۶	۹۰۰	۱۰۰
۱۳۹۹	۲۵۰,۰۰۰	۸۶۵,۰۶۳	۳,۴۶۴	۴۰۰
۱۴۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۳۹,۳۵۱	۹۵۸	۱۰۰
عملکرد سالانه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۲۵۰,۰۰۰	۵۷,۰۶۲	۲۲۸	مطابق تصمیمات مجمع



## نمودار روند سود خالص و سود تقسیمی

روند سود خالص و سود تقسیمی شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان به صورت نمودار زیر است:



### پرداخت سود سهام

پرداخت سود سهام مصوب مجمع عمومی عادی سالیانه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ مطابق ابلاغیه سازمان بورس و اوراق بهادار، از طریق سپرده گذاری مرکزی و تسویه وجوه به حسابهای بانکی اعلام شده سهامداران در سامانه سجام و مطابق اطلاعات زمانبندی منتشره در سامانه کدال صورت می پذیرد.



## نظام راهبردی شرکت

آخرین سوابق کاری	تاریخ انتصاب مدت ماموریت وضعیت	نام و نام خانوادگی
سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران پلی اکریل ایران بیمه تامین اجتماعی نیرو کلر	۱۴۰۱/۰۵/۱۸ مدت ماموریت : ۲ سال غیر موظف	مهدی علی دوستی شهرکی
شرکت پلی اکریل ایران تداوم نیرو سرزمین پارس شرکت دانش بنیان توسعه پارکهای شیمیایی ایران شرکت ساختمان اصفهان	۱۴۰۱/۰۵/۱۸ مدت ماموریت : ۲ سال موظف	مهدی زرفشانی
کارگزاری بانک صنعت و معدن کارگزاری بانک توسعه صادرات سرمایه گذاری صنایع شیمیایی ایران	۱۴۰۱/۰۵/۱۸ مدت ماموریت : ۲ سال غیر موظف	امین هاشمی
مدیر واحد کالا کارگزاری بانک ملت مدیر واحد کالا کارگزاری صنعت و معدن کارشناس تحلیل در سرمایه گذاری بوعلی	۱۴۰۱/۰۵/۱۹ مدت ماموریت : ۲ سال غیر موظف	رضا مناجاتی فسائی



### هیئت مدیره

هیئت مدیره شرکت متشکل از ۵ عضو می باشد که در تاریخ تهیه گزارش ۴ نماینده به شرح جدول زیر در ترکیب هیأت مدیره حضور دارند:

نام شرکت حقوقی	نام نماینده	تحصیلات	سمت	وضعیت	تاریخ معرفی از طرف عضو حقوقی
ایده پردازان صنعت استرآباد	مهدی علی دوستی شهرکی	کارشناسی ارشد مهندسی شیمی	رئیس هیئت مدیره	عضو غیر موظف	۱۴۰۱/۰۵/۱۸
عمران تجارت سروش	مهدی زرفشانی	کارشناس مهندسی عمران	مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره	عضو موظف	۱۴۰۱/۰۵/۱۸
گروه مهندسی ابنیه و راه سازی شگرف اندیشان شارین	امین هاشمی	کارشناسی ارشد مدیریت مالی	عضو هیئت مدیره	عضو غیر موظف	۱۴۰۱/۰۵/۱۸
خدمات رفاهی زرین گل سبز شرق گلستان	رضا مناجاتی فسانی	دکترای مدیریت مالی	عضو هیئت مدیره	عضو غیر موظف	۱۴۰۱/۰۵/۱۹
ماهان ساینار نوین	فاقد نماینده				

هیئت مدیره شرکت در سال مالی ۱۴۰۱ اقدام به برگزاری جلسات متعدد نموده و مصوبات لازم را در خصوص مسائل جاری بررسی کرده اند. لکن جلسات کمیته های ذیل هیأت مدیره عملاً در دی ماه سال ۱۴۰۱ شروع شده و تا تاریخ تهیه این گزارش بصورت ماهانه تشکیل شده است.

شایان ذکر است پرداخت حقوق و مزایا، حق حضور در جلسات و پاداش هیئت مدیره تماماً بر اساس مصوبات مجمع عمومی و صورتجلسات هیئت مدیره و با رعایت قانون تجارت و اساسنامه شرکت می باشد.



### کمیته حسابرسی

در اجرای ماده ۱۰ دستورالعمل کنترلهای داخلی برای ناشران پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران، کمیته حسابرسی شرکت به منظور یاریرساندن به هیأت مدیره شرکت در ایفای مسئولیتهای نظارتی آن در خصوص فرآیندهای راهبری شرکتی و کنترلهای داخلی تشکیل شده است. پس از ترمیم ترکیب کمیته حسابرسی در آذرماه سال ۱۴۰۱، جلسات منظم ماهانه این کمیته از دیماه سال ۱۴۰۱ تشکیل شده است. کفایت و اثربخشی فرآیندهای راهبری شرکتی و کنترلهای داخلی و قابلیت اعتماد گزارشهای مالی منتشرشده از جمله مسئولیتهای مهم این کمیته می باشد. از دیگر اهداف این کمیته می توان موارد ذیل را عنوان نمود:

۱. اثربخشی فرآیندهای نظام راهبری، مدیریت ریسک و کنترلهای داخلی
۲. سلامت گزارشگری مالی
۳. اثربخشی حسابرسی داخلی
۴. استقلال حسابرس مستقل و اثربخشی حسابرسی مستقل
۵. رعایت قوانین، مقررات و الزامات

ریاست این کمیته را دکتر رضا مناجاتی فسائی به نمایندگی از هیأت مدیره به عهده دارد. مشخصات اعضای خارج از شرکت کمیته به این ترتیب است:

نام و نام خانوادگی	تحصیلات	سابقه فعالیت
حمید رضا جیهانی	کارشناسی ارشد	مدرس دانشگاه کارشناسی مالی و عضو هیئت مدیره و مدیر مالی اداری و معاون در شرکتهای کشت و صنعت جهان_چینه و شرکت کشت و صنعت اشراق_ سایپا لجستیک_ نائب رئیس هیات مدیره و سیدگردان فراز_ عضو کمیته ریسک و سرمایه گذاری هلدینگ آوا نوین
علیرضا شایان	دکترای حرفه ای	موسسه حسابرسی شاخص اندیشان_ سازمان حسابرسی_ عضویت در کمیته حسابرسی شرکتهای کارگزاری بانک سامان_ سرمایه گذاری شیمیایی ایران شرکت توسعه پیشرو پردیس

### مدیر واحد حسابرسی داخلی

نام و نام خانوادگی	تحصیلات	سابقه فعالیت
بهرز اشکانی	کارشناس ارشد حسابداری	مدیر حسابرسی هشیار بهمند_ معاونت مالی گروه سولیکو و شرکتهای کاله_ رئیس هیئت مدیره شرکت آسان سیر ابریشم نوین_ مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره بهینه تامین آتیه



### مشخصات حسابرس و بازرس قانونی

حسابرس مستقل و بازرس قانونی: موسسه حسابرسی و خدمات مالی حافظ گام (حسابداران رسمی)  
 موسسه حسابرسی و خدمات مالی حافظ گام به موجب مصوبه مجمع عمومی عادی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ به عنوان حسابرس  
 و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ انتخاب شد.  
 بازرس علی البدل: موسسه حسابرسی کاربرد تحقیق بازرس (حسابداران رسمی)

### ترکیب نیروی انسانی

جمع	امور خدماتی	امور اداری	امور سهام	امور مالی	امور سرمایه گذاری	سرپرست	مدیرعامل	قسمت / تحصیلات
۱	-	-	-	-	-	-	۱	دکتر
۱	-	-	-	-	۱	-	-	فوق لیسانس
۴	-	-	۱	۲	-	۱	-	لیسانس
۱	-	۱	-	-	-	-	-	فوق دیپلم
۲	۱	۱	-	-	-	-	-	دیپلم
۹	۱	۲	۱	۲	۱	۲	۲	جمع

## محیط حقوقی شرکت

- قانون بازار اوراق بهادار، دستورالعمل ها و آیین نامه های صادره توسط سازمان بورس و اوراق بهادار
- قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید به منظور تسهیل اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی
- قانون بودجه و برنامه پنج ساله ششم توسعه
- سیاست های بانک مرکزی در خصوص تعیین نرخ سود
- قوانین مالیاتی
- استانداردهای حسابداری ایران
- قانون تجارت
- قانون کار و تامین اجتماعی
- قانون مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم
- سایر قوانین مربوطه





## تجزیه و تحلیل ریسک شرکت

### ریسک نوسانات نرخ بهره

به طور کلی نوسانات نرخ بهره که در نتیجه اتخاذ سیاستهای پولی در کشور و دستورالعمل های بانک مرکزی به شبکه بانکی کشور رخ می دهد، از چند منظر بر عملکرد و سودآوری شرکت سرمایه گذاری تاثیر می گذارد. نوسانات نرخ سود سپرده به صورت عمومی باعث افزایش و یا کاهش جذابیت بازار پولی و به تبع آن رونق و رکود نسبی بازار سرمایه خواهد گردید. هرگونه تغییر در نرخ کارمزد بانکی و میزان نرخ سپرده گذاری نزد بانکها موجب افزایش و کاهش هزینه های مالی و در نتیجه تغییر سود پیش بینی سال مذکور خواهد شد.

### ریسک نوسانات نرخ ارز

به دلیل آنکه شرکت فاقد هرگونه بدهی ارزی است، بنابراین ریسک نوسانات نرخ ارز به صورت مستقیم تاثیری بر روی سودآوری آن ندارد. اما چون فعالیت شرکتها ی سرمایه پذیر که فعالیتهای آنها عمدتاً تحت تاثیر نوسانات نرخ ارز هستند بنابراین، نوسانات نرخ ارز می تواند سودآوری شرکتها ی مذکور و به تبع آن شرکتها ی سرمایه گذاری را تحت تاثیر قرار دهد.

### ریسک نوسان قیمت نهاده های تولید و محصولات

ریسک نوسان قیمت نهاده های تولید و محصولات بر درآمد حاصل از سرمایه گذاریهای شرکت به واسطه تغییر بهای تمام شده و فروش شرکتها ی سرمایه پذیر اثرگذارند. از مهمترین تحولاتی که میتواند قیمت نهاده های تولید شرکتها ی سرمایه پذیر را دستخوش تغییر قرار دهد، طرح هدفمندی یارانه ها و افزایش حقوق و دستمزد بر اساس قوانین مربوط می باشد.

### ریسک مربوط به عوامل بین المللی

به طور کلی برخی محدودیتهای بین المللی در سطح عمومی میتواند روند عادی تجارت و کسب و کار را با چالش مواجه کند این عوامل هم از طریق تاثیر بر شرکتها ی سرمایه پذیر و هم از طریق تاثیر بر بازار سرمایه می تواند بر سرمایه گذاری موثر واقع شود.



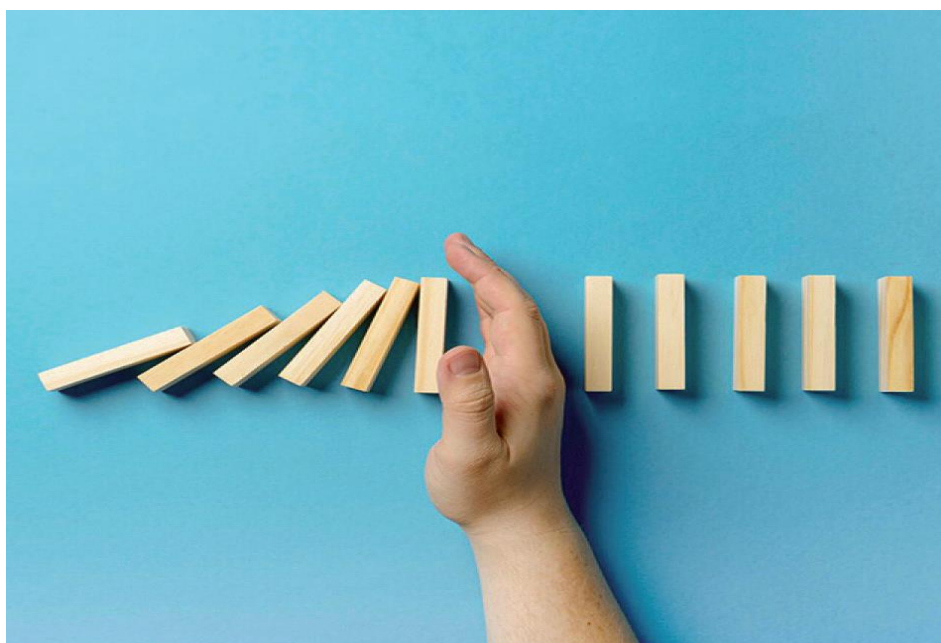
## ریسک مربوط به عوامل بین المللی و یا تغییر مقررات دولتی

برخی محدودیتهای بین المللی موجب اختلال در کسب و کار گردیده و فعالیت شرکتها را تحت تأثیر قرار می دهد لیکن پیش بینی نمی شود که چنین محدودیتهایی باعث توقف فعالیت کسب و کار گردد. تغییرات جهانی قیمت کالاها و خدمات و تغییرات قیمت محصولات که مشمول قیمت گذاری دولتی هستند بر سود ویژه و ارزش بازار شرکت های موجود در پرتفوی شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان اثر داشته و برخی مقررات دولتی من جمله تعرفه های صادرات و واردات حائز اهمیت به شمار می روند.

## ریسک نقدینگی

از آنجایی که شرکتهای سرمایه گذاری امکان استفاده از تسهیلات بانکی را ندارند ، بنابراین می بایست بر منابع داخلی و کنترل منابع نقدینگی (ورود و خروج نقدینگی) تمرکز بیشتری داشته باشند از طرفی افزایش سرمایه نیز دشواریهای خاص خود را به همراه دارد. تقسیم سود نقدی حداقلی از مهمترین راهکارهایی به شمار می رود که همواره شرکتهای سرمایه گذاری دنبال آن باشند .

عدم کفایت وجوه برای تداوم و ایفای تعهدات، سازمانها را با ریسک نقدینگی مواجه می سازد. محدودیت های تأمین نقدینگی لازم از طریق مختلف نظیر فروش سهام، دریافت سود از شرکتهای سرمایه پذیر، افزایش سرمایه، انتشار اوراق مشارکت و سایر ابزارهای مالی در شرایط رکودی بازار از مخاطراتی است که شرکت های سرمایه گذاری را تهدید می نماید



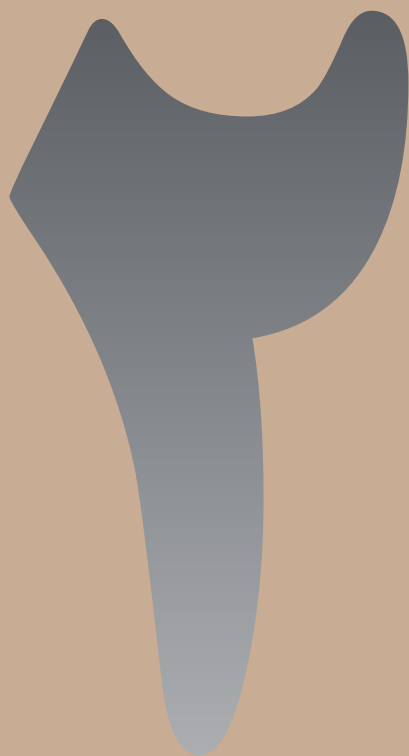
### ریسک بازار (پرتفوی)

ریسک بازار شرکت عمدتاً "مناثر از کاهش ارزش روز سهام و کاهش یا عدم تحقق سود هر سهم شرکتهای سرمایه پذیر موجود در پرتفوی است. ریسک بازار یا ریسک سیستماتیک نوعی ریسک است که تمام اوراق بهادار را به شیوه‌ای یکسان تحت تأثیر قرار می‌دهد. به زبان دیگر این ریسک در اثر عواملی به وجود می‌آید که نمی‌توان آن را با تنوع‌بخشی به سرمایه‌گذاری کنترل کرد. این عوامل در حقیقت برآیند متغیرهای اقتصاد کلان هستند که خارج از کنترل سرمایه‌گذار است مانند: سیاست‌گذاری دولت، نرخ بیکاری، تغییرات نرخ ارز، تورم، تولید ناخالص ملی و...

### ریسک بازار (پرتفوی)

به طور کلی ریسک تورم به انحراف نرخ تورم واقعی مورد انتظار بستگی دارد. با استناد به گزارشهای بانک مرکزی نرخ تورم واقعی در یکسال گذشته همواره صعودی بوده و از آنجایی که نرخ تورم مورد انتظار بر نرخ بازده مورد توقع سرمایه گذاریها تأثیر دارد بنابراین انتظار می‌رود در میان مدت نرخ بازده مورد توقع کاهش یابد این امر باعث می‌شود بسیاری از سرمایه گذاریها توجیه اقتصادی نداشته و بر رکود اقتصاد بیفزاید.





# فصل دوم

مروری بر وضعیت اقتصاد

جهان و ایران

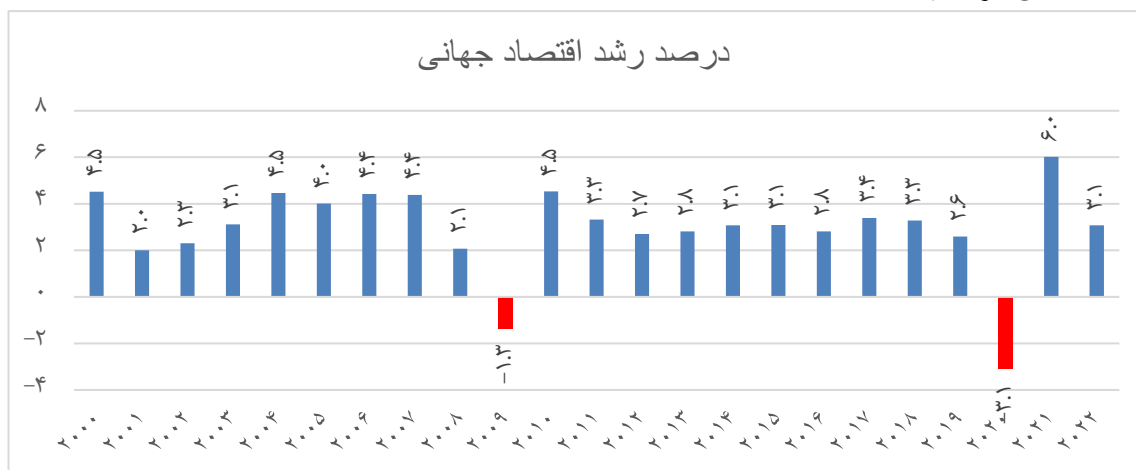
در این بخش ابتدا به اختصار نگاهی به شرایط و فضای اقتصادی در جهان طی سال ۲۰۲۲ خواهیم داشت. شاخصهای مهم اقتصادی در کشورها و مناطق مهم اقتصادی ارائه شده و در ادامه به بررسی روند و شرایط قیمتی کالاهایی استراتژیک خواهیم پرداخت و سپس به بازار سرمایه ایران، شاخص های بورسی و فرابورسی اشاره خواهیم کرد

کرد

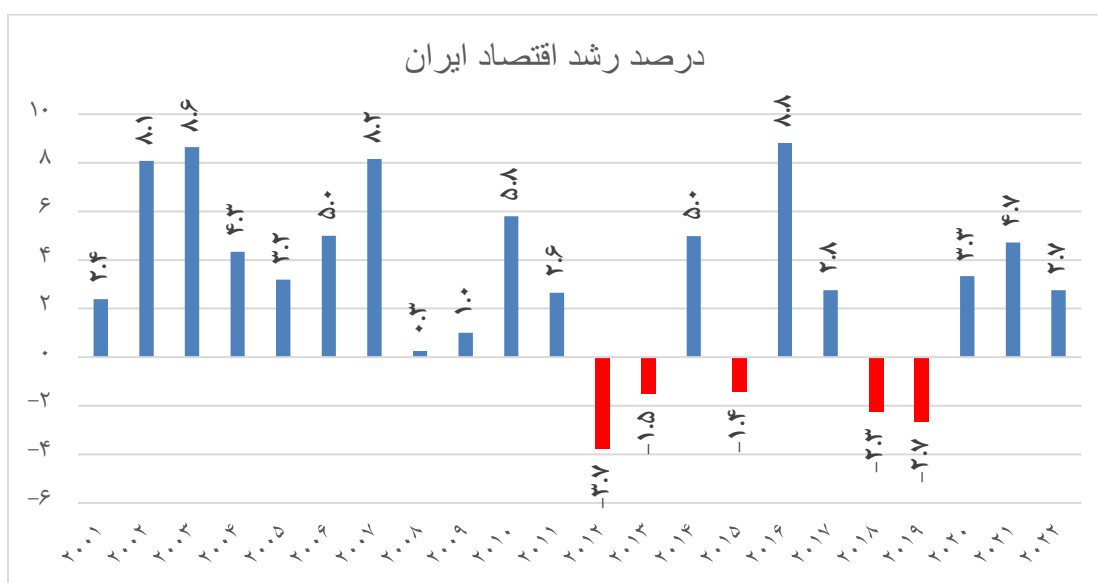
در سال ۲۰۲۲ میلادی، سال اقتصاد فراز و نشیبی را پشت سر گذاشت و تحت تأثیر جنگ روسیه و اوکراین و چالش‌های متفاوت پس از آن همچون بحران انرژی قرار گرفت. علاوه بر این، در این سال، شاهد به پایان رسیدن همه‌گیری کووید-۱۹ بودیم که بر اقتصاد جهانی در سال‌های اخیر، تأثیر مخربی گذاشته بود. این اتفاق، نقطه پایانی بر سیاست‌های پولی و مالی اعمال شده در کشورهای مختلف بود. عبور از کرونا به مدیران بانک‌های مرکزی اجازه داد تا به سمت سیاست انقباضی پولی حرکت کنند. فدرال رزرو آمریکا که پیش‌تر در استفاده از این ابزار بود طی ۲۱ مرحله حدود ۵ درصد نرخ بهره را افزایش داد و در نتیجه‌ی این اقدام نرخ تورم آمریکا از سقف ۹/۱ درصد که طی چند دهه بی‌سابقه بود، به حدود ۴ درصد طی یک سال کاهش پیدا کرد. توجه به این نکته اهمیت دارد که برخی اقتصاددانان معتقدند سیاست انقباضی موجب از بین رفتن تورم نمی‌شود بلکه صرفاً توزیع زمانی بروز آن را عوض می‌کند و آن را به آینده حرکت می‌دهد. به همین جهت می‌توان انتظار داشت که اقتصاد جهانی حداقل تا انتهای ۲۰۲۴ همچنان در لبه تیغ حرکت کند و در معرض تهدید تورم و رکود ناشی از سیاست انقباضی قرار داشته باشد.

از سوی دیگر، بر اساس گزارش بانک جهانی، سطح کل تجارت جهانی مورد انتظار شامل کالا و خدمات برای سال ۲۰۲۲ به طور چشمگیری، ۳۲ هزار میلیارد دلار برآورد شده است. بر اساس این گزارش، رشد تجارت جهانی در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ همزمان با بدتر شدن فعالیت‌ها در اقتصادهای بزرگ جهان، کاهش یافت. تضعیف تجارت منعکس‌کننده کاهش تولید صنعتی جهانی بوده است؛ تجارت کالاها در سال گذشته از سطح قبل از همه‌گیری فراتر رفت. این در حالی بود که عرضه خدمات با حمایت تدریجی تقاضا به سمت بهبودی رفت. با کاهش محدودیت‌های سفر در بسیاری از کشورها، فعالیت‌های گردشگری دوباره افزایش یافت، اما بسیار پایین‌تر از سطح قبل از همه‌گیری کرونا باقی ماند. اگرچه فشارهای زنجیره تأمین جهانی هنوز بالاتر از سطح قبل از همه‌گیری است، اما مقدار آن از اواسط سال ۲۰۲۲ کاهش یافته است که در کاهش هزینه‌های حمل و نقل و عادی‌سازی موجودی‌ها منعکس شده است. انتظار می‌رود کاهش تقاضا برای کالاها این فشارها را در سال ۲۰۲۳ بیشتر کاهش دهد. در میان آشفته‌گی بخش مالی، تورم بالا، اثرات مداوم تهاجم روسیه به اوکراین و سه سال از گذشت شیوع کووید، چشم انداز نامشخص است.

بر اساس آخرین گزارش صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی شده است که رشد اقتصادی به ۲/۸ درصد رسیده و در سال آینده به ۳ درصد خواهد رسید. نرخ تورم جهانی نیز از ۸/۷ درصد در سال گذشته به ۷ درصد در سال جاری و ۴/۹ درصد در سال ۲۰۲۴ کاهش خواهد یافت.



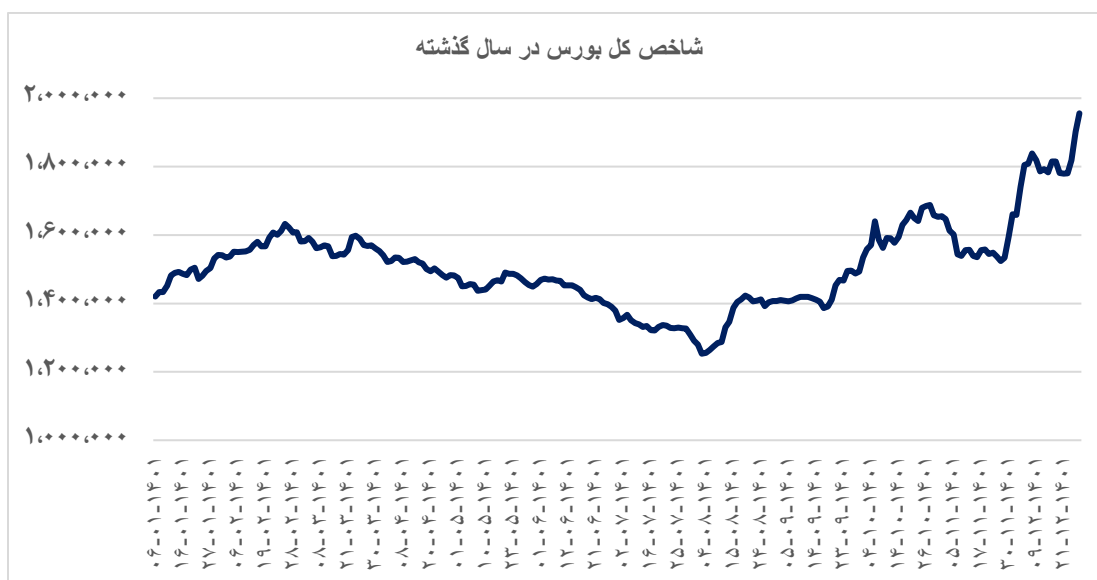
بر اساس آخرین آمار منتشر شده از رشد اقتصادی، حجم حقیقی اقتصاد ایران در بهار امسال نسبت به فصول تابستان، پاییز و زمستان سال گذشته پایین تر بوده است. به گزارش کبنا، رشد اقتصادی ایران در بهار سال جاری ۳/۸ درصد برآورد شده است؛ به عبارت دیگر حجم حقیقی اقتصاد کشور در بهار امسال نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۳/۸ درصد افزایش داشته است. به دلیل افت شدید نرخ رشد بخش نفت در بهار امسال نسبت به بهار سال قبل، رشد اقتصادی بدون احتساب نفت حدود نیم درصد بالاتر از رشد اقتصادی کل بوده است. با وجود اینکه برای چندمین فصل متوالی رشد اقتصادی در کشور مثبت بوده، اما هنوز حجم حقیقی اقتصاد ایران فاصله زیادی با سال های قبل از تحریم دارد. همچنین در بهار ۱۴۰۱ برای دومین فصل متوالی انباشت سرمایه ناخالص منفی به ثبت رسیده، این در حالیست که رشد مصرف مردم در بهار امسال بالغ بر ۱۱ درصد بوده است. بر این اساس میتوان بیان کرد که رشد بالای مصرف در کشور سد راه پس انداز و سرمایه گذاری شده است. چنانچه روند رشد سرمایه گذاری به عنوان موتور محرک رشد اقتصادی در فصول آتی نیز مانند چند فصل گذشته باشد، دیگر شاهد رشد های بالا و مناسب در اقتصاد ایران نخواهیم بود. بر اساس آخرین آمار منتشر شده؛ حجم حقیقی اقتصاد ایران در بهار سال ۱۴۰۱ معادل ۱۸۸ هزار میلیارد تومان برآورد شده، این رقم در بهار سال گذشته ۱۸۱ هزار میلیارد تومان بوده است. به عبارت دیگر حجم ارزش افزوده محقق شده در اقتصاد کشور در نخستین فصل ۱۴۰۱ نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۳/۸ درصد رشد را تجربه کرده است. رشد اقتصادی کشور بدون احتساب نفت در بهار ۴/۳ درصد به ثبت رسیده، بر این اساس حجم حقیقی تولید ناخالص داخلی ایران بدون در نظر گرفتن نفت و گاز ۱۶۱ هزار میلیارد تومان بوده است. این امر که رشد اقتصادی بدون احتساب نفت بالاتر از رشد اقتصادی کل بوده نشان می دهد بخش نفت و گاز در سال جاری نسبت به سایر بخش های اقتصادی رونق کمتری داشته است.



## بازار سرمایه ایران

همسو با تحولات اقتصاد جهانی که در سال گذشته رخ داد، اقتصاد ایران نیز همانند بسیاری از کشورها از این نوسانات و نااطمینانی‌های اقتصادی در امان نبوده و این عوامل به صورت سیستماتیک بر اقتصاد داخلی کشور اثر گذاشته است. علاوه بر تحولات جهانی، مسائل داخلی از جمله تحریم و حذف ارز ۴,۲۰۰ تومانی باعث ایجاد تورمی در حدود ۵۰ درصد در سال گذشته شد. شرایط تورمی باعث اثرگذاری بر روی نرخ ارز شد و باعث شد نرخ دلار در انتهای سال در بازار آزاد از عدد ۶۰ هزار تومان نیز فراتر رود. این افزایش نرخ ارز و همچنین عقب ماندگی بازار سهام نسبت به بازارهای رقیب باعث شد که شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران از عدد ۱'۴۰۶'۱۰۲ به ۱'۳۶۷'۲۵۰ واحد برسد و رشد ۴۳ درصدی را نسبت به ابتدای سال تجربه کند. همچنین مجموع ارزش معاملات در سال ۱۴۰۱ به ۹۰۵'۵۷۹ هزار میلیارد تومان رسید که رشدی ۰/۱ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۰ داشته است.

شرح	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۰/۱۲/۳۰	درصد تغییر
شاخص کل بورس	۱,۹۵۵,۷۶۷	۱,۳۶۷,۲۵۰	۴۳%
شاخص کل (هموزن)	۵۸۵,۲۵۰	۳۴۸,۲۶۹	۶۸%
شاخص قیمت (وزنی-ارزشی)	۴۴۳,۱۶۰	۳۳۵,۹۰۱	۳۲%
شاخص کل فرابورس	۲۴,۳۹۴	۱۸,۳۷۹	۳۳%
شاخص صنعت سرمایه‌گذاری	۲۶,۱۲۳	۲۳,۲۴۹	۱۲%

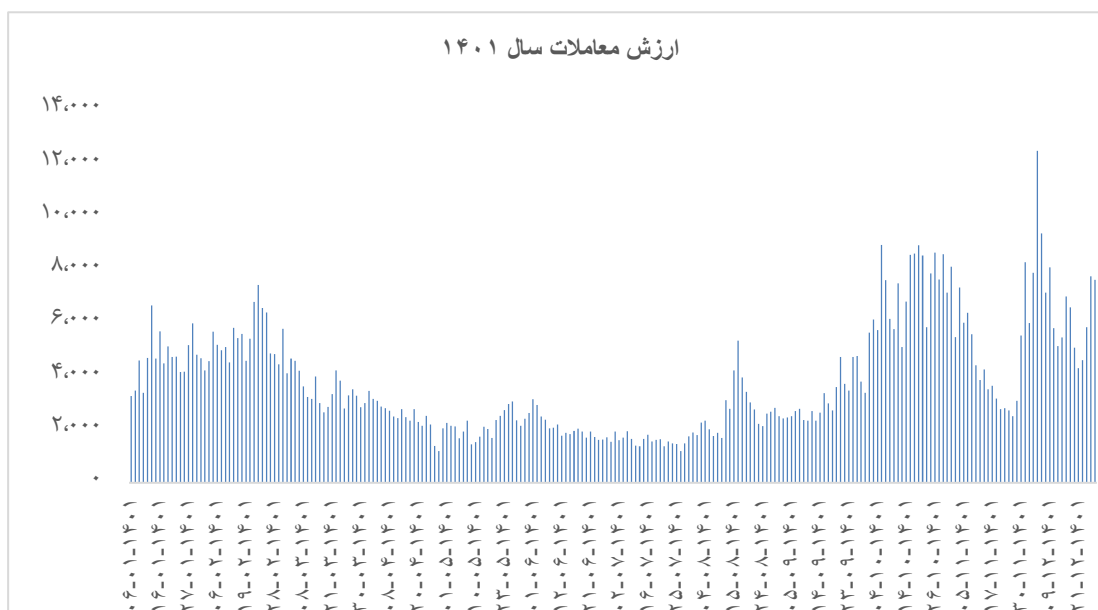




## ارزش معاملات سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی

افزایش ارزش معاملات از سوی سهامداران حقیقی بازار معمولاً به عنوان نشانه‌ای برای رشد بازار تلقی می‌شود؛ لذا رصد روند ارزش معاملات سهامداران حقیقی حائز اهمیت می‌باشد؛ همانطور که در جدول مشخص می‌باشد، در تمامی طول سال به جز آذر ماه سهم سهامداران حقیقی از ارزش کل معاملات در سهام بیشتر از سهم سهامداران حقوقی بوده است و نقطه اوج آن مطابق انتظار در ماه‌های ابتدایی سال اتفاق افتاده است.

ماه	حقوقی	درصد از کل	حقیقی	درصد از کل	مجموع
۱۴۰۰/۱۲	۴۲۸.۴۱۲	۴۸.۹٪	۴۴۸.۲۷۰	۵۱.۱٪	۸۷۶.۶۸۱
۱۴۰۱/۰۱	۲۷۳.۰۷۸	۲۵.۳٪	۸۰۴.۷۸۴	۷۴.۷٪	۱.۰۷۷.۸۶۲
۱۴۰۱/۰۲	۳۳۰.۸۷۹	۲۵.۹٪	۹۴۶.۶۳۸	۷۴.۱٪	۱.۲۷۷.۵۱۶
۱۴۰۱/۰۳	۳۷۲.۲۹۲	۳۳.۴٪	۷۴۳.۸۵۶	۶۶.۶٪	۱.۱۱۶.۱۴۸
۱۴۰۱/۰۴	۳۲۴.۴۴۶	۴۲.۰٪	۴۴۸.۳۶۸	۵۸.۰٪	۷۷۲.۸۱۵
۱۴۰۱/۰۵	۲۸۰.۲۴۵	۴۰.۰٪	۴۲۱.۱۹۰	۶۰.۱٪	۷۰۱.۴۳۴
۱۴۰۱/۰۶	۲۶۹.۲۹۸	۳۷.۷٪	۴۴۴.۲۱۲	۶۲.۳٪	۷۱۳.۵۱۰
۱۴۰۱/۰۷	۱۶۵.۹۵۴	۳۷.۴٪	۲۷۷.۵۴۳	۶۲.۶٪	۴۴۳.۴۹۷
۱۴۰۱/۰۸	۳۶۹.۷۶۴	۴۱.۰٪	۵۳۳.۱۲۷	۵۹.۱٪	۹۰۲.۸۹۱
۱۴۰۱/۰۹	۱.۴۶۶.۷۲۳	۶۹.۲٪	۶۵۴.۰۱۶	۳۰.۸٪	۲.۱۲۰.۷۴۰
۱۴۰۱/۱۰	۵۳۹.۸۹۰	۳۱.۳٪	۱.۱۸۴.۲۷۱	۶۸.۷٪	۱.۷۲۴.۱۶۱
۱۴۰۱/۱۱	۴۲۷.۲۸۱	۳۳.۱٪	۸۶۵.۵۲۷	۶۷.۰٪	۱.۲۹۲.۸۰۸
۱۴۰۱/۱۲	۸۰۴.۱۳۱	۴۲.۰٪	۱.۱۱۲.۲۳۳	۵۸.۰٪	۱.۹۱۶.۳۶۴



## عوامل تاثیر گذار بر بازار سرمایه

### ❖ محیط اقتصاد داخلی:

- رشد اقتصادی (GDP - GNP)
- رشد سرمایه‌گذاری در بخش تولید
- رشد سرمایه‌گذاری در بخش مسکن
- حجم نقدینگی
- تورم
- حجم واردات
- حجم صادرات
- قدرت خرید و تغییرات درآمدی
- سطح اشتغال

### ❖ محیط قانونی، سیاسی و اکولوژیک:

- بودجه
- تعرفه‌های گمرکی
- مصوبات مجلس
- تغییرات نرخ مالیات
- بدهی‌های دولت

### ❖ بازارهای موازی داخلی:

- بازار ارز
- بازار طلا
- بازار مسکن
- بازار پول

### ❖ بازارهای جهانی:

- بازار نفت
- بازار کالاهای اساسی (کامودیتی)
- بازار طلا
- سرمایه‌گذاری خارجی (جریان سرمایه)







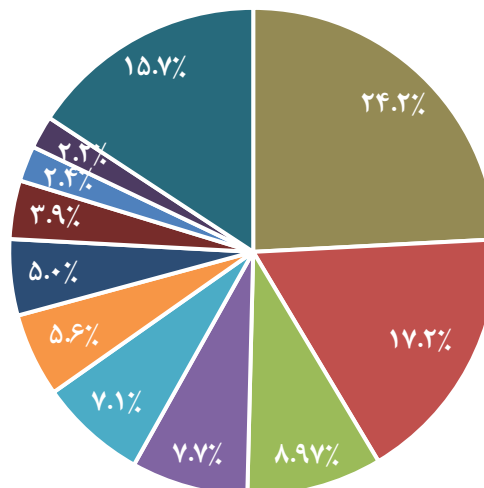
## ارزش بازار صنایع در بازار سرمایه

با توجه به ذخایر مناسب نفت خام، گاز طبیعی، معادن سنگ آهن و همچنین قابل توجه بودن مزیت رقابتی و حجم بالای سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته و پروژه‌های در دست اقدام در صنایع شیمیایی، فلزات اساسی و استخراج کانه‌های فلزی، بیش از ۵۰ درصد ارزش بازار بورس و فرابورس کشور مربوط به شرکتهای دسته‌بندی شده در این گروه از صنایع می باشد. قابل ذکر است که عمده سرمایه گذاری های شرکتهای چند رشته‌ای صنعتی نیز در این دسته از صنایع صورت پذیرفته است.

ردیف	صنعت	ارزش بازار انتهای دوره (هزار میلیارد تومان)	درصد از کل
۱	محصولات شیمیایی	۲,۱۹۶	۲۴.۲٪
۲	فلزات اساسی	۱,۵۶۶	۱۷.۲٪
۳	استخراج کانه‌های فلزی	۸۱۵	۹.۰٪
۴	شرکتهای چند رشته‌ای صنعتی	۷۰۳	۷.۷٪
۵	فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای	۶۴۷	۷.۱٪
۶	سرمایه‌گذاری‌ها	۵۰۴	۵.۶٪
۷	بانکها و مؤسسات اعتباری	۴۵۹	۵.۰٪
۸	خودرو و ساخت قطعات	۳۵۲	۳.۹٪
۹	مواد و محصولات دارویی	۲۱۴	۲.۴٪
۱۰	بیمه و صندوق بازنشستگی بجز تأمین اجتماعی	۱۹۸	۲.۲٪
۱۱	سایر	۱,۴۳۰	۱۵.۷٪
<b>جمع کل</b>		<b>۹,۰۸۳</b>	<b>۱۰۰٪</b>

توزیع ارزش بازار صنایع منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

- محصولات شیمیایی
- فلزات اساسی
- استخراج کانه‌های فلزی
- شرکتهای چند رشته‌ای صنعتی
- فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای
- سرمایه‌گذاری‌ها
- بانکها و مؤسسات اعتباری
- خودرو و ساخت قطعات
- مواد و محصولات دارویی
- بیمه و صندوق بازنشستگی بجز تأمین اجتماعی
- سایر

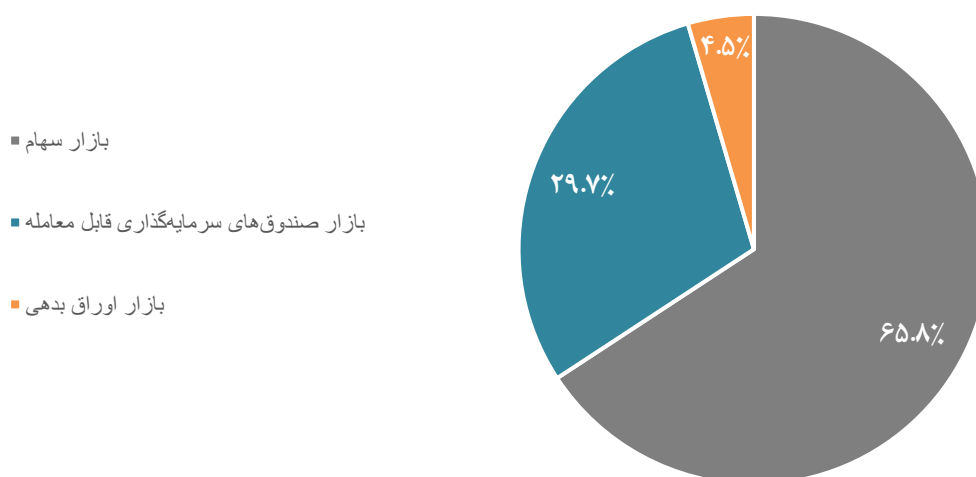


## ارزش معاملات در بورس اوراق بهادار

همانطور که در جدول ذیل مشخص است ارزش عمده معاملات بازار بورس در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ مربوط به بازار سهام و صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله بوده و درصد کمی از ارزش معاملات بورس اوراق بهادار تهران به اوراق بدهی اختصاص یافته است. همچنین به طور خاص نمودار دایره ای توزیع ارزش معاملات در بورس اوراق بهادار تهران در سال ۱۴۰۱ نمایش داده شده است. حدوداً ۶۶ درصد از ارزش معاملات متعلق به بازار سهام، ۳۰ درصد مربوط به معاملات صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله و مابقی به بازار اوراق بدهی اختصاص یافته است.

ارزش معاملات بورس (میلیارد ریال)				
نام بازار	۱۴۰۱	درصد	۱۴۰۰	درصد
بازار سهام	۱۰,۰۶۲,۷۰۸	۶۵.۸%	۸,۸۴۹,۳۹۸	۷۱.۸%
بازار صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله	۴,۵۴۴,۰۰۷	۲۹.۷%	۳,۱۰۰,۹۵۳	۲۵.۱%
بازار اوراق بدهی	۶۹۳,۴۷۵	۴.۵%	۳۸۰,۸۶۰	۳.۱%
جمع کل بازارها	۱۵,۳۰۰,۱۹۰	۱۰۰%	۱۲,۳۳۱,۲۱۱	۱۰۰%

توزیع ارزش یکساله معاملات در بورس منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹





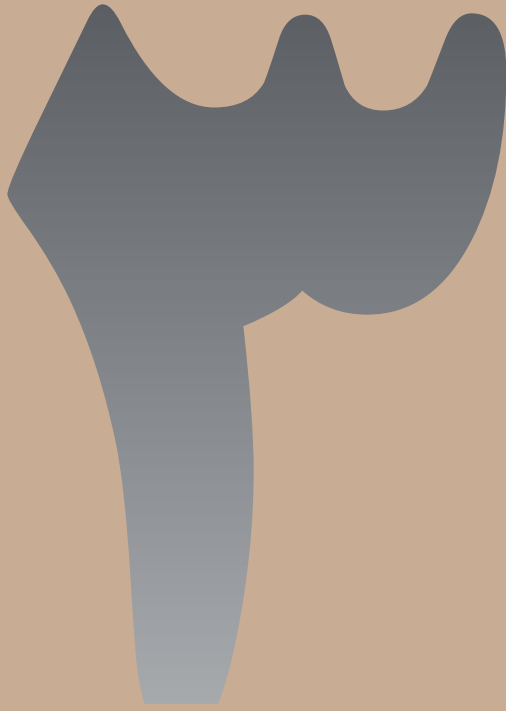
## ارزش معاملات در فرابورس

مطابق با سال گذشته، سال ۱۴۰۱ نیز اوراق بدهی بیشترین سهم از ارزش معاملات فرابورس را به خود اختصاص داده است؛ به طوریکه ۹۲/۸ درصد ارزش معاملات فرابورس معادل ۹۷/۹۳۴/۰۵۱ میلیارد ریال مربوط به بازار اوراق بدهی بوده است. همچنین به طور خاص نمودار دایره ای ذیل درصد ارزش معاملات هر نوع بازار را از ارزش معاملات کل فرابورس در سال ۱۴۰۱ نشان می دهد.

ارزش معاملات فرابورس (میلیارد ریال)				نام بازار
درصد	۱۴۰۰	درصد	۱۴۰۱	
۷.۱%	۳,۲۷۴,۹۸۲	۳.۸%	۳,۹۹۷,۰۳۸	بازار سهام
۲.۴%	۱,۱۳۴,۷۴۶	۳.۴%	۳,۶۰۵,۴۷۶	بازار صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله
۹۰.۵%	۴۲,۲۰۹,۳۰۲	۹۲.۸%	۹۷,۹۳۴,۰۵۱	بازار اوراق بدهی
۱۰۰%	۴۶,۶۱۹,۰۳۰	۱۰۰%	۱۰۵,۵۳۶,۵۶۵	جمع کل بازارها

توزیع ارزش یکساله معاملات در فرابورس منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹





# فصل سوم

**عملکرد شرکت سرمایه گذاری**

**تدبیرگران فارس و خوزستان**

در این بخش به تشریح وضعیت سهام شرکت حجم معاملات در سال مالی که گذشت، درآمد حاصل از سود نقدی، سرمایه گذاری های شرکت، اطلاعات مالی و تحلیل ترکیب درآمدی شرکت، معرفی سرمایه گذاری های بلندمدت شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان و همچنین برنامه های آتی شرکت و پیشنهاد هیأت مدیره برای تقسیم سود خواهیم پرداخت.



## تدبیرگران از منظر بورس اوراق بهادار

شرکت در تاریخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۰ در فرابورس ایران (بازار دوم) در گروه واسطه گری های مالی و پولی (۶۵) باناماد "سدبیر" درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۱۷ مورد معامله قرار گرفت .  
در تمامی مقاطع زمانی مشخص شده در خصوص ارائه اطلاعات و افشاء آن برای عموم شرکت بر اساس قوانین عمل کرده و اطلاع رسانی کامل از طریق سامانه کدال به نشانی [www.codal.ir](http://www.codal.ir) برای علاقه مندان صورت گرفته است  
ارتقاء بازار معاملات سهام تدبیرگران فارس و خوزستان از بازار دوم فرابورس به بازار اول فرابورس از اقدامات مهم صورت گرفته در سال ۱۴۰۰ بوده که به علت شفافیت در ارسال اطلاعات و رعایت دستورالعمل های سازمان صورت پذیرفته و بالتبع نوسان قیمت سهم ۶ درصد شده است .  
سهام شناور شرکت در سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ اعلام شده از سازمان بورس اوراق بهادار برابر با ۴۳,۲۳ درصد می باشد.

## معاملات و قیمت سهام شرکت

سال ۱۳۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	شرح
۵۵۴,۷۵۶,۰۵۳	۳۰۶,۹۴۸,۰۰۰	۵۸۹,۰۰۰,۰۰۰	حجم معاملات ( سهم )
۱۸,۱۶۳,۲۳۲	۱۱,۵۲۱,۱۷۶	۱۴,۹۵۸,۰۰۰	ارزش معاملات (میلیون ریال )
۲۲۶	۲۴۳	۲۳۸	تعداد روز های معاملاتی سهم تدبیرگران
۲۲۳,۸۸۹	۱۴۵,۴۳۱	۲۴۳,۸۸۱	تعداد دفعات معامله
۸۹,۸۳۶	۳۰,۵۵۰	۲۶,۷۵۰	قیمت پایانی در انتهای سال مالی
۹۸,۰۰۰	۸۸,۰۴۰	۳۸,۷۵۰	بیشترین قیمت سهم
۱۳,۳۶۹	۲۴,۴۰۰	۱۳,۶۵۰	کمترین قیمت سهم



نمودار قیمت پایانی سهام شرکت

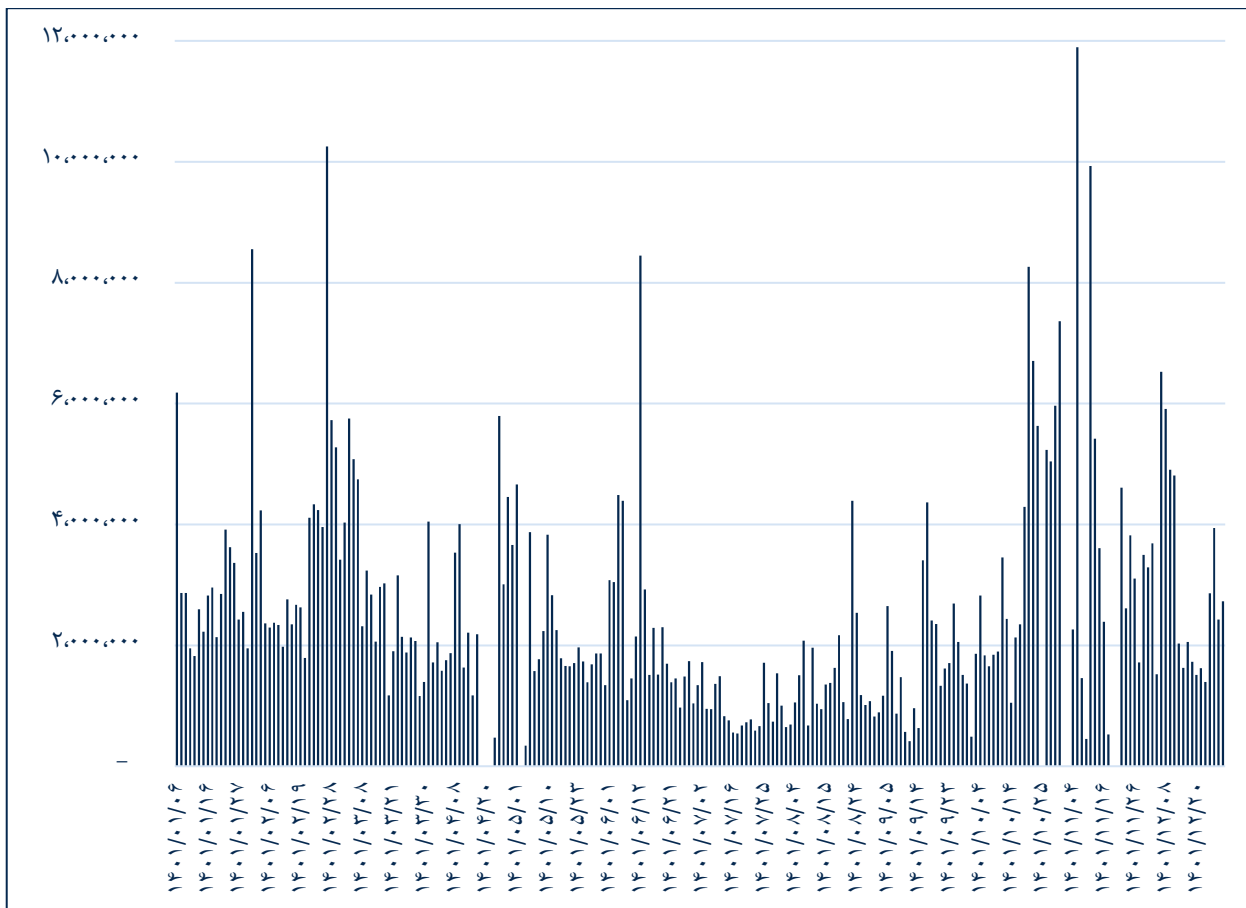
نمودار روند تغییرات قیمت سهام تدبیرگران فارس و خوزستان در ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ به شرح زیر می باشد :





حجم معاملات سهام شرکت

نمایش حجم معاملات ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان به شرح زیر می باشد:





## وضعیت سرمایه گذاری های شرکت

عمده فعالیت های شرکت در بخش سرمایه گذاری ، حاصل از خرید و فروش سهام شرکت های سرمایه پذیر متمرکز است. بهینه سازی پرتفوی سرمایه گذاری های شرکت به صورت یک فرآیند مستمر همواره در دستور کار بوده و راهبرد سرمایه گذاری های شرکت عمدتاً مبتنی بر تجزیه و تحلیل بنیادی، با توجه به روندهای موجود اقتصادی در بازارهای پولی و مالی و سیاست های کلان اقتصادی و نیز بسته های پیشنهادی مصوب در هر یک از این بخش ها می باشد. بر این اساس، سرمایه گذاری های شرکت باهدف افزایش منافع آتی سهامداران، در افق های کوتاه مدت و بلندمدت و در بخش های مختلف سرمایه گذاری به شرح جدول و نمودار زیر انجام گرفته است.

پرتفوی شرکت های خارج از بورس	پرتفوی شرکت های پذیرفته شده در بورس			
	بهای تمام شده	افزایش (کاهش)	ارزش بازار	دوره مالی موردگزارش
۳۸۱,۴۰۸	(۶۶,۲۶۴)	۱,۲۸۰,۴۶۰	۱,۳۴۶,۷۲۴	۱۴۰/۱۰/۱/۳۱
۳۹۱,۹۰۲	(۶,۵۴۸)	۱,۴۱۰,۰۷۳	۱,۴۱۶,۶۲۱	۱۴۰/۱۰/۲/۳۱
۷۳۴,۰۹۹	(۹۵,۲۲۲)	۱,۲۷۰,۸۹۹	۱,۳۶۶,۱۲۱	۱۴۰/۱۰/۳/۳۱
۸۴۳,۵۷۹	(۱۳۰,۹۸۲)	۱,۱۸۲,۴۸۴	۱,۳۱۳,۴۶۶	۱۴۰/۱۰/۴/۳۱
۸۴۶,۳۶۸	(۱۱۴,۰۷۸)	۱,۰۴۷,۹۴۱	۱,۱۶۲,۰۱۹	۱۴۰/۱۰/۵/۳۱
۸۱۹,۰۹۴	(۱۹۱,۱۶۰)	۱,۰۰۹,۰۶۱	۱,۲۰۰,۲۲۱	۱۴۰/۱۰/۶/۳۱
۷۵۸,۹۹۵	(۱۸۴,۹۷۹)	۱,۰۰۴,۹۱۱	۱,۱۸۹,۸۹۰	۱۴۰/۱۰/۷/۳۰
۷۴۰,۴۶۱	(۹۴,۳۵۴)	۱,۱۱۹,۶۵۳	۱,۲۱۴,۰۰۷	۱۴۰/۱۰/۸/۳۰
۷۴۵,۲۲۹	(۶۲,۷۳۶)	۱,۱۱۱,۹۱۴	۱,۱۷۴,۶۵۰	۱۴۰/۱۰/۹/۳۰
۸۰۱,۴۲۵	۱۳۹,۴۷۷	۱,۲۶۶,۹۷۳	۱,۱۲۷,۴۹۶	۱۴۰/۱۰/۱۰/۳۰
۸۱۵,۶۴۵	(۸,۰۴۶)	۱,۱۲۵,۲۵۸	۱,۱۳۳,۳۰۴	۱۴۰/۱۰/۱۱/۳۰
۷۹۲,۱۰۴	۲۲۷,۶۶۵	۱,۳۷۶,۲۲۴	۱,۱۴۸,۵۵۹	۱۴۰/۱۰/۱۲/۲۹

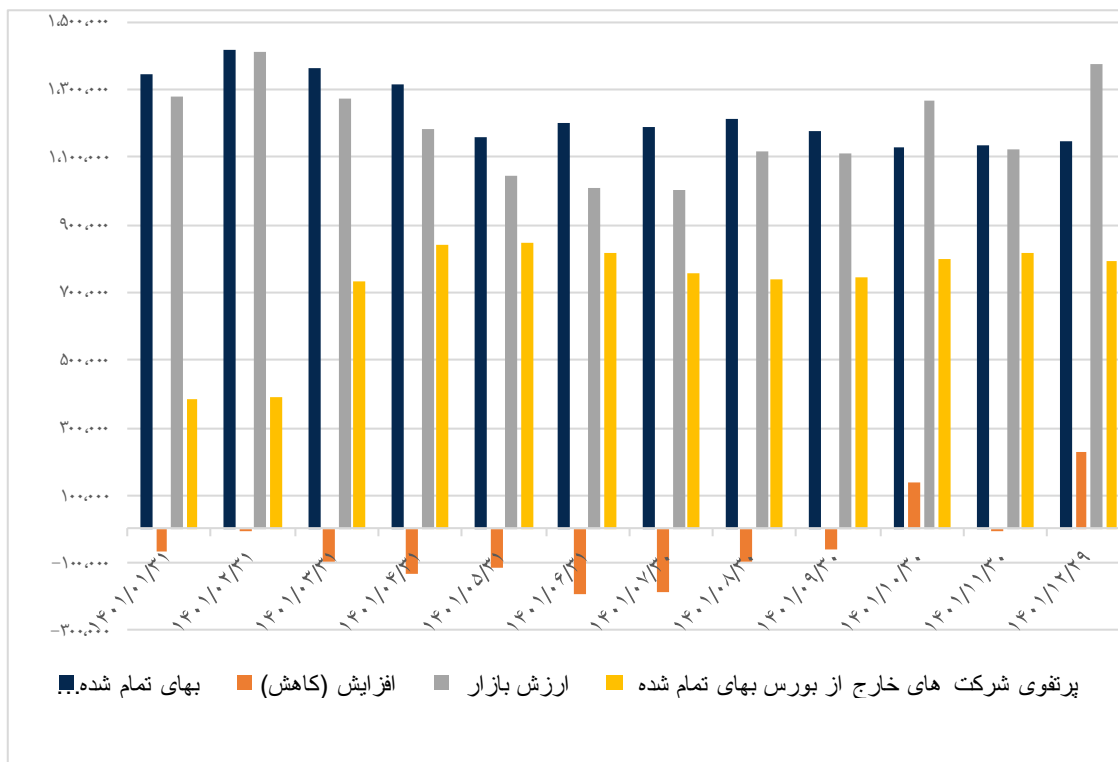
قابل توجه استفاده کنندگان:

شرکتهای ، بانک گردشگری ، بانک آینده ، بانک سامان ، آذریت ، ، شیشه سازی مینا و پالایشی یکم و سایر شرکتهای درج شده در پرتفوی خارج بورسی جزء شرکتهای بازار پایه فرابورس می باشند که مطابق نظر کارشناس محترم ناظر سازمان ، سرمایه گذاریهای مذکور در پرتفوی سهام شرکتهای خارج از بورس گزارش و به بهای تمام شده شناسایی شده است. برای اطلاع از قیمت معاملات هر سهم این سرمایه گذاریها و تاثیر آن بر ارزش معاملاتی سرمایه گذاریهای مذکور به تابلوی فرابورس بازار پایه مراجعه فرمائید.





### نمودار وضعیت سرمایه گذاری بoursی و خارج بoursی



در گزارشات و صورتهای مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ با توجه به نظر حسابرس محترم کلیه سهام های موجود در سبد کاریزما به پرتفوی سرمایه گذاری های شرکت اضافه شده و سود تحقق یافته حاصل از آنها در طبقه بندی های مختلف صورتهای مالی و گزارشات منتشره لحاظ گردیده است .



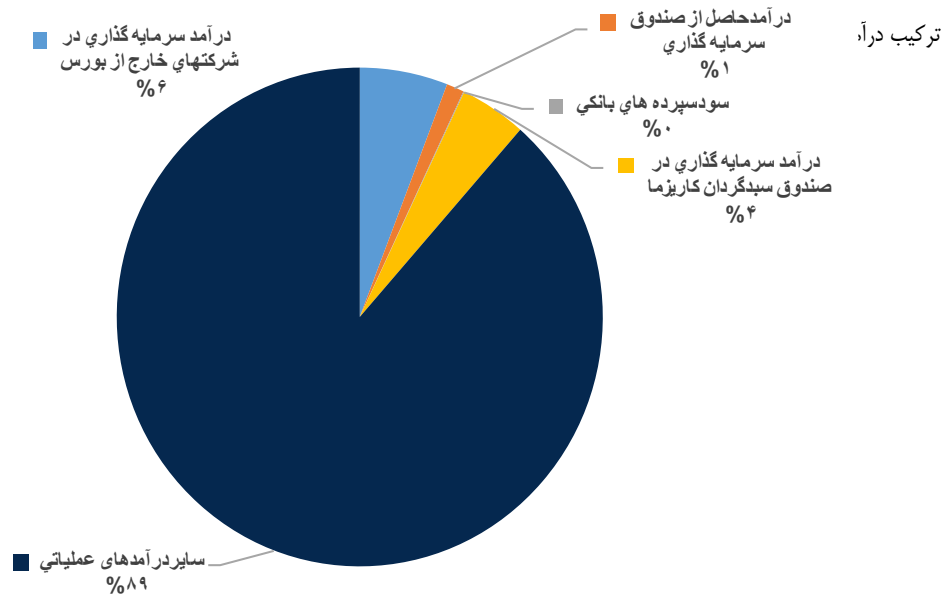
## سرمایه گذاری های خارج بورسی

سرمایه گذاری های خارج بورسی در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۱۲/۲۹ به ۱۴۰۱ بهای تمام شده ۷۹۲/۱۰۴ میلیون ریال به شرح جدول ذیل می باشد:

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	تعداد سهام	درصد مالکیت	بهای تمام شده
تهران بتون	۱۱,۳۵۰	۱,۰۰۰	۵,۵۵۵	۰,۰۵	۳۲
گروه صنعتی لوله الیاف بهراد	۱۶۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱۰	۱۶,۵۰۰
کارگزاری مبین سرمایه	۳,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵	۲۷۷,۵۰۰
بانک آینده	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۴	۴۰,۸۴۹
ابنکار پویای ایرانیان	۱۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۹,۳۸۵,۰۰۰	۹۹,۳۹	۱۷۴,۷۱۷
آذریت	۲۲۸,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۰,۲۲	۳,۸۴۳
بانک گردشگری	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۱,۶۲۸
تامین سرمایه خلیج فارس	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۷,۶۴۵,۲۳۱	۰,۳۵	۹۳,۸۸۲
بانک سامان	۴۸,۲۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۹,۹۷۶,۳۶۳	۰,۰۴	۴۴,۳۶۳
سهامی اهرمی کاریزما	۱۵,۱۰۲,۶۸۷	۱۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۰,۰۵	۱۰,۱۳۷
پالایشی یکم	۱۵۶,۳۳۰,۳۴۲	۱۰,۰۰۰	۳۹,۸۰۵	۰	۳,۰۰۰
پارند پایدار سپهر	۵۷,۷۲۱,۵۱۶	۱۰,۰۰۰	۱,۸۳۳,۵۴۲	۰,۰۳	۱۸,۵۶۰
شیشه سازی مینا	۱,۲۷۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۰,۱۲	۱۴,۱۰۲
فروشگاههای زنجیره ای رفاه	۴۵۰,۴۱۱	۱,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۰,۰۱	۱۰,۴۸۸
بانک سامان (حق تقدم)	۴۸,۲۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۹۶۸,۴۸۶	۰,۰۱	۱۳,۳۹۴
ایران خودرو دیزل	۸۶,۳۶۰,۸۴۹	۱,۰۰۰	۱۱,۱۰۰,۰۰۰	۰,۰۱	۳۱,۱۴۱
سایپا دیزل	۲,۶۳۵,۷۱۳	۱,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۸	۳۷,۹۶۸
جمع				۷۹۲,۱۰۴	

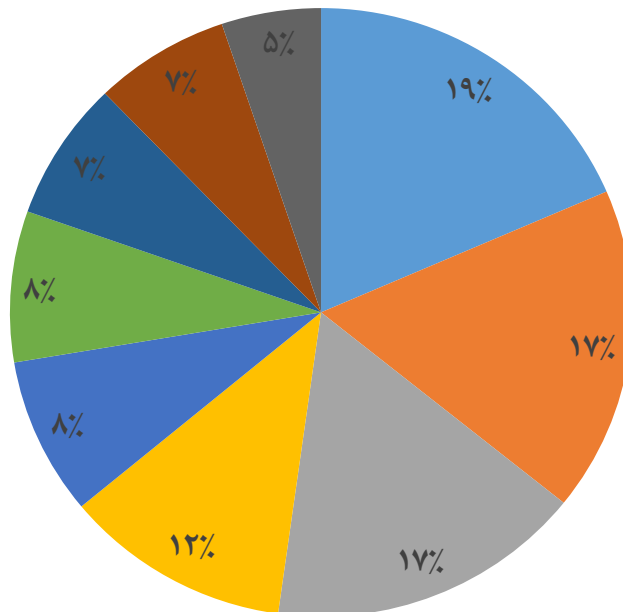


### ترکیب درآمدهای عملیاتی شرکت



### درآمد سود سهام (DPS)

- کارگزاری مبین سرمایه
- سهام شرکت نفت لاوان
- سهام شرکت سیمان فارس و خوزستان
- سهام شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز پتروشیمی تامین
- سهام شرکت نفت سپاهان
- سهام شرکت پالایش نفت تبریز
- سهام شرکت نیرو و کمر
- سهام شرکت دارویی رازک
- سهام شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران





### شرکت ابتکار پویای ایرانیان (سهامی خاص)

شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان (سهامی عام) در راستای فعالیتهای تبیین شده در اساسنامه خود، همواره بدنبال رشد و توسعه کسب و کارهای خود بوده و در این راه در بعضی موارد تحصیل سهام شرکتهای خارج از بورس و یا مشارکت در تاسیس آنها را مد نظر قرار داده است. بدیهی است ملاحظه معیارهای مدنظر سازمان بورس در ترکیب داراییها نیز همواره در دستور کار هیات مدیره و دیگر ارکان صلاحیتدار شرکت بوده و خواهد بود.

بنابراین در جهت ایجاد ارزش افزوده برای سهامداران شرکت که بالغ بر ۸,۰۰۰ نفر سهامدار که عمدتاً کارگران زحمتکش صنعت سیمان کشور هستند، ملزم به گسترش فعالیت و استفاده از تمام توانایی های بلقوه خود می باشد.

در این راستا شرکت در افق بلندمدت خود حرکت به سمت تبدیل به هلدینگ سرمایه گذاری شدن را مد نظر دارد.

با توجه به مقدمه گفته شده، بررسی و تحصیل سهام کنترلی شرکت ابتکار پویای ایرانیان (سهامی خاص) با توجه به پتانسیلهای این شرکت در اولویت قرار گرفت. شرکت ابتکار پویای ایرانیان در مهرماه ۱۳۹۱ بصورت سهامی خاص تاسیس شده است و در طول سالهای گذشته عملکرد نسبتاً مناسبی در حوزه بازار کالا و سرمایه به ثبت رسانده است. صورتهای مالی این شرکت در تمامی سالهای گذشته توسط حسابرس معتمد سازمان بورس مورد حسابرسی قرار گرفته و از این نظر شفافیت مناسبی دارد. شفافیت و سود آوری، کوچک بودن، داشتن پتانسیل رشد و ارزنده بودن قیمت، شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران فارس و خوزستان را مجاب به سرمایه گذاری در آن شرکت نمود به منظور تحصیل سهام این شرکت گزارش کارشناس رسمی دادگستری نیز دریافت و با تلاش مجدانه هیات مدیره، موفق به خرید ۹۹,۳۰٪ از سهام این شرکت با قیمتی کمتر از ارزش تعیین شده توسط کارشناس محترم گردید.

شرکت سرمایه گذاری تدبیرگران در نظر دارد با در اختیار گرفتن سهام کنترلی شرکت ابتکار پویای ایرانیان نسبت به اصلاح ساختار مالی آن اقدامات لازم را به عمل آورد.

در مجمع فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ شرکت ابتکار پویای ایرانیان اقدام به افزایش سرمایه از محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی و یا توأمان نموده است که افزایش سرمایه مذکور ابتدا از مبلغ ده میلیارد ریال به مبلغ صد میلیارد ریال طی یک مرحله همچنین اختیار عملی نمودن افزایش سرمایه شرکت از مبلغ صد میلیارد ریال به مبلغ هزار میلیارد ریال را طی ۵ سال به هیئت مدیره واگذار نموده است.

علاوه بر این توسعه فعالیتهای فعلی شرکت مزبور در بازار کالا و بازار سرمایه نیز در دستور کار قرار خواهد گرفت.



## اطلاعات مالی شرکت

دارایی ها			
دارایی های غیر جاری			
درصد تغییرات	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	شرح
۷%	۳۳,۸۹۲	۳۶,۱۷۷	دارایی های ثابت مشهود
(۲۴%)	۱۴۲	۱۰۸	دارایی نامشهود
۲۴%	۳۷۹,۲۹۴	۴۶۸,۷۴۹	سرمایه گذاری های بلند مدت
۰%	۱۳,۳۹۷	۱۳,۳۹۷	حسابهای دریافتی بلند مدت
۲۱%	۴۲۶,۷۲۶	۵۱۸,۴۳۱	جمع دارایی های غیر جاری
دارایی های جاری			
(۷۶%)	۲,۰۶۴	۵۰۱	پیش پرداخت ها
(۲۵%)	۸۲,۶۹۴	۶۱,۹۱۹	دریافتی تجاری
۱۴%	۱,۲۸۶,۲۹۷	۱,۴۷۱,۹۱۱	سرمایه گذاری کوتاه مدت
۷۰%	۴,۳۲۶	۷,۳۶۱	موجودی نقد
۱۲%	۱,۳۷۵,۳۸۱	۱,۵۴۱,۶۹۱	جمع دارایی های جاری
۰	۱,۸۰۲,۱۰۷	۲,۰۶۰,۱۲۲	جمع دارایی ها
حقوق مالکانه و بدهی			
حقوق مالکانه			
-	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	سرمایه
(۴۰%)	۷۵۷	۴۵۶	صرف سهام خزانه
-	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	اندوخته قانونی
-	۱,۲۰۱,۵۸۷	۱,۲۳۳,۶۶۳	سود انباشته
(۲۶%)	(۶,۴۴۸)	(۴,۷۴۸)	سهام خزانه
-	۱,۴۷۰,۸۹۷	۱,۵۰۴,۳۷۰	جمع حقوق مالکانه
بدهی ها			
بدهی های غیر جاری			
-	۹,۱۱۹		ذخیره مزایای پایان خدمت
-	۹,۱۱۹		جمع بدهی های غیر جاری
بدهی های جاری			
۷۶%	۳۰۲,۷۹۳	۵۳۴,۳۲۰	پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها
۱۱%	۱۹,۲۹۸	۲۱,۴۳۳	سود سهام پرداختی
۷۳%	۳۲۲,۰۹۱	۵۵۵,۷۵۲	جمع بدهی های جاری
۶۸%	۳۳۱,۲۱۰	۵۵۵,۷۵۲	جمع بدهی ها
	۱,۸۰۲,۱۰۷	۲,۰۶۰,۱۲۲	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها



## صورت سود و زیان مقایسه ای

درآمدهای عملیاتی			
درصد تغییرات	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹	شرح
(۶۸٪)	۴۷۵,۵۸۹	۱۵۱,۹۵۵	درآمد سود سهام
(۱۱٪)	۳,۱۶۴	۲,۸۲۶	درآمد سود تضمین شده
(۴۱۶٪)	۴۶,۱۵۱	(۱۴۵,۷۰۲)	سود یا زیان فروش سرمایه گذاری ها
(۲۰۰٪)	(۲۰۴,۲۵۰)	۲۰۴,۲۵۰	نخیره کاهش ارزش سرمایه گذاری ها
(۳۳٪)	۳۲۰,۶۵۴	۲۱۳,۳۲۹	جمع درآمدهای عملیاتی
هزینه های عملیاتی			
۳۶٪	(۳۰,۵۶۱)	(۴۱,۵۲۶)	هزینه های حقوق و دستمزد و مزایا
(۳۰٪)	(۵۱۹)	(۳۶۶)	هزینه استهلاك
۱۰۹٪	(۹,۰۴۴)	(۱۸,۹۳۸)	سایر هزینه ها
۵۲٪	(۴۰,۱۳۳)	(۶۰,۸۳۰)	جمع هزینه های عملیاتی
(۴۶٪)	۲۸۰,۵۳۱	۱۵۲,۴۹۹	سود عملیاتی
۱۳۴٪	(۴۰,۸۱۳)	(۹۵,۵۱۵)	هزینه های مالی
(۱۲۵٪)	(۳۰۷)	۷۷	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
(۷۶٪)	۲۳۹,۳۵۱	۵۷,۰۶۲	سود قبل از مالیات
سود پایه هر سهم			
(۴۶٪)	۱,۱۲۲	۶۱۰	سود عملیاتی (ریال)
۱۳۳٪	(۱۶۴)	(۳۸۲)	سود(زیان) غیر عملیاتی (ریال)
(۷۶٪)	۹۵۸	۲۲۸	سود پایه هر سهم (ریال)



## نسبت های مالی مقایسه ای

شرکت اصلی			واحد	شرح
۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۴۰۱/۱۲/۲۹		
نسبتهای نقدینگی:				
۶.۵۵	۴.۲۷	۲.۷۷	مرتبه	نسبت جاری
۶.۵۵	۴.۲۷	۲.۷۷	مرتبه	نسبت آتی
نسبتهای اهرمی:				
۱۳.۳۱	۱۸.۳۸	۲۶.۹۸	درصد	مجموع بدهیها به مجموع دارائیها
۸۶.۶۹	۸۱.۶۲	۷۳.۰۲	درصد	حقوق صاحبان سهام به کل دارائیها
۱۵.۳۶	۲۲.۵۲	۳۶.۹۴	درصد	کل بدهی/ ارزش ویژه
۱۴.۸۷	۲۱.۹۰	۳۶.۹۴	درصد	بدهی های جاری/ ارزش ویژه
نسبتهای سود آوری:				
۶۶.۹۷	۱۶.۲۷	۳.۷۹	درصد	سود خالص/ ارزش ویژه
۵۸	۱۳	۳	درصد	سود خالص/ کل دارائیها
۸۶.۷	۸۱.۶	۷۳.۰	درصد	ارزش ویژه/ کل دارائیها
۳۴۶۴	۹۵۸	۲۲۸	ریال	درآمد هر سهم
۲۶	۳۲	۱۱۷	مرتبه	نسبت قیمت هر سهم/درآمد هر سهم در پایان دوره مالی
(۰.۱)			درصد	بازده سهم در سال ۱۴۰۱



### برنامه های آینده شرکت

- ✓ همکاری برای حل مشکلات شرکت گروه صنعتی لوله و الیاف بهراد (سرمایه پذیر)
- ✓ بکارگیری سایر ظرفیت های بازارهای مالی از جمله سرمایه گذاری های مشترک
- ✓ ارتقاء سطح دانش و رضایت مندی همکاران
- ✓ پیگیری افزایش سرمایه از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران و اندوخته قانونی شرکت
- ✓ ادامه فعالیت در جهت بهره برداری بهینه از فرصتهای سرمایه گذاری در بورس اوراق بهادار و ایجاد ارزش افزوده برای سهامداران
- ✓ تلاش مجدانه برای افزایش سود شرکت نسبت به سنوات قبل
- ✓ استقرار نظام حاکمیتی شرکتی، اصلاح ساختارهای حاکمیتی و ارتقاء پاسخگویی به ذینفعان
- ✓ بهره برداری بهینه از فرصتهای سرمایه گذاری در بازار های اولیه و ثانویه
- ✓ دانش محوری و توسعه فناوری و نوآوری در بخشهای مختلف شرکت
- ✓ حضور فعال در بازار سرمایه و بهینه سازی مستمر پرتفوی شرکت
- ✓ تصویب آئین نامه های جدید و مورد نیاز شرکت و همچنین بازنگری آئین نامه های فعلی شرکت،
- ✓ پیگیری اخذ مجوز صندوق سبذگردان و بازارگردان
- ✓ برگزاری منظم جلسات کمیته های مختلف اعم از حسابرسی، ریسک، سرمایه گذاری و...
- ✓ ارتقای انضباط مالی شرکت و شفافیت و اطلاع رسانی مستمر از عملکرد شرکت و تعامل سازنده با ذینفعان
- ✓ افزایش اعتبار شرکت به عنوان یک شرکت سرمایه گذاری معتبر موفق و شناخته شده در بازار سرمایه



### پیشنهاد هیأت مدیره برای تقسیم سود

ضمن تشکر از حضور سهامداران و نمایندگان محترم آنان در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه و همچنین حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت که با حضور مستمر و رسیدگی های جامع خود اعتباری مضاعف به اطلاعات مالی شرکت بخشیده اند و سازمان محترم بورس اوراق بهادار که همواره با رصد هوشمندانه اطلاعات، راهنمای مدیران شرکت و حامی حقوق سهامداران گرامی بوده اند و نیز همه مدیران ارجمند و کارکنان مجموعه شرکت تدبیرگران فارس و خوزستان که با تلاش بی وقفه خود در جهت حصول اهداف شرکت نقش ارزنده ای ایفا نموده اند از مجمع محترم تقاضا دارد با تصویب، پیشنهاد هیأت مدیره معادل ۱۰٪ برای تقسیم سود در دوره مالی مورد گزارش موافقت نموده و ما را در نیل به اهداف عالی شرکت و ادای دین به سهامداران عزیز و سایر ذینفعان یاری نمائید.

بدیهی است تصمیم گیری نهایی در خصوص میزان سود نقدی هر سهم برای سال ۱۴۰۱ در اختیار مجمع عمومی عادی صاحبان سهام می باشد.





### گزارش عملکرد اجتماعی شرکت

با توجه به نوع فعالیت شرکت موارد مربوط به محیط زیست رعایت می گردد.  
در خصوص کارآمدی کارکنان و بهره مندی ذینفعان دوره های آموزشی لازم برگزار می گردد.

### فعالیت های توسعه منابع انسانی

باتوجه به برنامه های توسعه ، شرکت با جذب نیروی متخصص در زمینه فعالیتهای سرمایه گذاری و نیل به اهداف سودآوری را برای سهامداران محترم ممکن ساخته است

### اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع عمومی عادی

الف) از جمله تکالیف مجمع آموزشهای مبارزه با پولشویی به پرسنل مربوط بوده که این موضوع در دوره مورد گزارش صورت پذیرفته است .

ب) شفاف سازی وضعیت شرکت گروه صنعتی لوله الیاف بهراد

شرکت ، سهامدار ۱۰ درصد شرکت لوله و الیاف بهراد می باشد که با توجه به تعلق ۴۰ درصد سهام به سهامدار خارجی و عدم حضور سهامدار مذکور یا نماینده آن در داخل کشور، و با عنایت به رای صادره از محاکم حقوقی و انتقال ۴۰٪ سهام سهامدار خارجی شرکت بهراد به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) در اسفندماه ۱۴۰۰، مجمع این شرکت در دو نوبت تشکیل و در بهمن ماه سال ۱۴۰۱ در اداره ثبت شرکتهای تهران ثبت گردید و ضمن تأیید و تنفیذ نقل و انتقال سهام ، هیئت مدیره شرکت نیز انتخاب گردیدند. شرکت تدبیرگران فارس و خوزستان نیز به عنوان عضو هیئت مدیره انتخاب گردید.

فرآیند معرفی نمایندگان اعضاء حقوقی و تعیین سمت اعضاء هیئت مدیره در حال انجام می باشد .



## اهم فعالیتهای انجام شده در سال مورد گزارش

- طی سال مالی بیش از ۱۲ جلسه هیات مدیره برگزار گردیده است. این جلسات به صورت منظم و مستمر نشان دهنده مشارکت فعال اعضای محترم هیات مدیره در امور شرکت میباشد.
- مدیریت بهینه و پیگیری مداوم جهت وصول مطالبات شرکت، (سود شناسایی شده از مجامع)
- خرید و فروش سهام و اخذ تصمیمات موثر به منظور ارزش آفرینی برای سهامداران محترم در شش ماهه دوم
- کنترل موثر بر هزینه های شرکت در جهت کاهش و حذف هزینه های غیرضروری
- شرکت در مجامع شرکتهای سرمایه پذیر
- تهیه مداوم گزارش های بنیادی و تکنیکال و تمرکز دائم بر معاملات بازار سرمایه در شش ماهه دوم
- برگزاری جلسات کمیته حسابرسی در سال جاری و ارایه بازخوردهای آن در جلسات هیات مدیره
- برگزاری جلسات کمیته سرمایه گذاری
- به روز رسانی دائم نرم افزارها و اطلاعات شرکت
- ارسال اطلاعات مطابق ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار در سامانه کدال
- تسویه مالیات عملکرد سال مالی ۱۳۹۹ (کلیه سال های قبل قطعی و تسویه اخذ شده است)
- رعایت کامل مفاد دستورالعمل حاکمیت شرکتی به استثنای مواردی که تاکنون لازم الاجرا نشده است
- رعایت ضوابط و دستورالعملهای مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار
- بررسی فرصتهای سرمایه گذاری جدید بورسی و غیر بورسی و طرح در هیئت مدیره



## گزیده اطلاعات شرکت

۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	الف) اطلاعات عملکرد مالی طی دوره (مبالغ به میلیون ریال):
۲۳۹,۳۵۱	۵۷,۰۶۲	سود و (زیان) خالص
۲۸۰,۵۳۱	۱۵۲,۴۹۹	سود و (زیان) عملیاتی
۱۰۶,۰۸۹	۱۲۲,۶۲۰	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
(۴۰,۸۷۳)	(۹۵,۵۱۵)	هزینه مالی
<b>ب) اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به میلیون ریال):</b>		
۱,۸۰۲,۱۰۷	۲,۰۶۰,۱۲۲	جمع داراییها
۳۳۱,۲۱۰	۵۵۵,۷۵۲	جمع بدهی ها
۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
۳۰۲,۷۹۳	۵۳۴,۳۲۰	حسابهای پرداختی تجاری سایر پرداختی ها
۸۲,۶۹۴	۶۱,۹۱۹	حسابهای دریافتی تجاری و سایر دریافتی ها
۱,۴۷۰,۸۹۷	۱,۵۰۴,۳۷۰	جمع حقوق مالکانه
<b>د) اطلاعات مربوط به هر سهم:</b>		
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع
۹۵۸	۲۲۸	سود واقعی هر سهم - ریال
۱۰۰	مطابق تصمیمات مجمع	سود نقدی هر سهم - ریال
۳۰,۵۵۰	۲۶,۷۵۰	قیمت پایانی هر سهم در پایان دوره مالی - ریال
۲۷,۴۵۰	۳۸,۳۵۰	قیمت پایانی هر سهم در تاریخ تأیید گزارش - ریال

هزینه مالی شناسایی شده مربوط به دریافت تسهیلات اعتبار خرید سهام می باشد.

تاریخ تأیید گزارش ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ می باشد.

## تماس با شرکت

آدرس شرکت : تهران، خیابان عماد مغنیه کوچه کاتوزیان (۲۵) پلاک ۸ طبقه دوم

کد پستی : ۱۵۱۳۹۴۳۶۱۴

تلفن : ۸۸۷۲۲۵۱۸ – ۸۸۵۵۶۲۸۷

تلفن امور سهام : ۸۸۷۲۰۴۶۶

فکس : ۸۸۷۲۲۳۲۸

آدرس پست الکترونیکی: [info@tadbirinv.ir](mailto:info@tadbirinv.ir)

وب سایت : [www.tadbirinv.ir](http://www.tadbirinv.ir)

شناسه ملی : ۱۰۱۰۲۰۷۳۴۰۰

کد اقتصادی : ۴۱۱۱۴۷۶۶۳۹۷۶

